

Эксперт: Цыбин Игорь Владимирович
 Телефон: +7 (925) 011-01-16
 e-mail: 89250110116@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



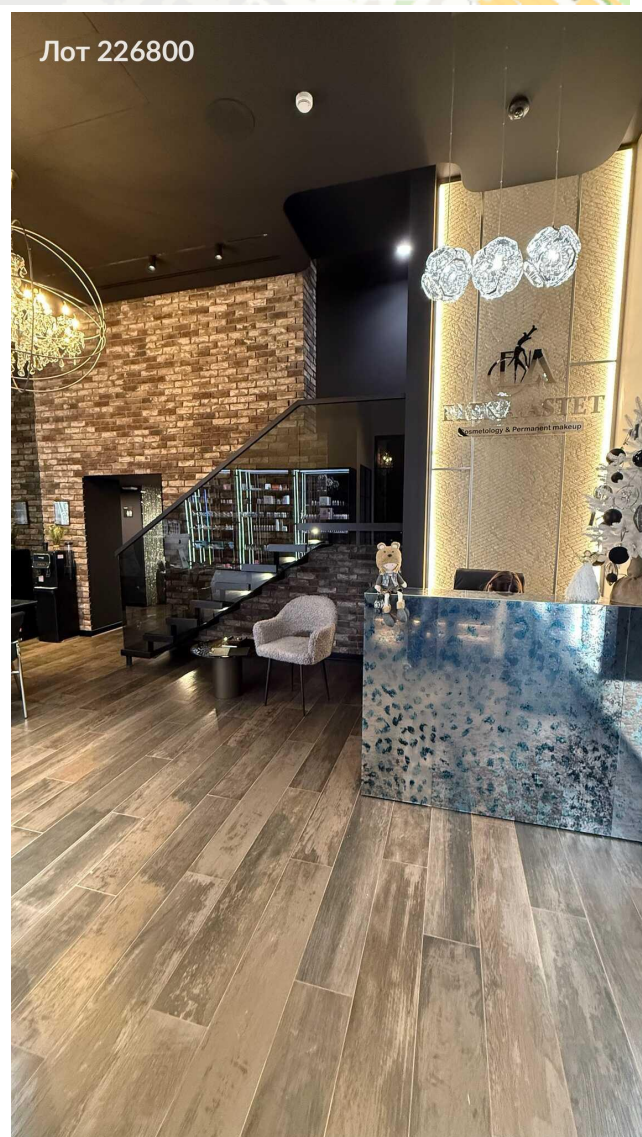
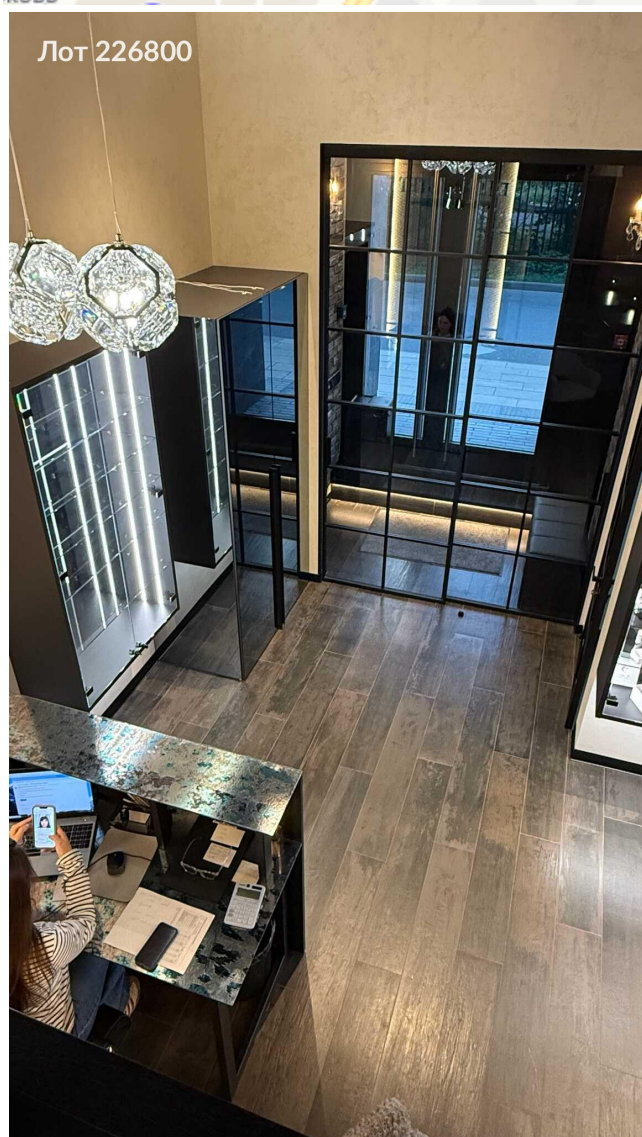
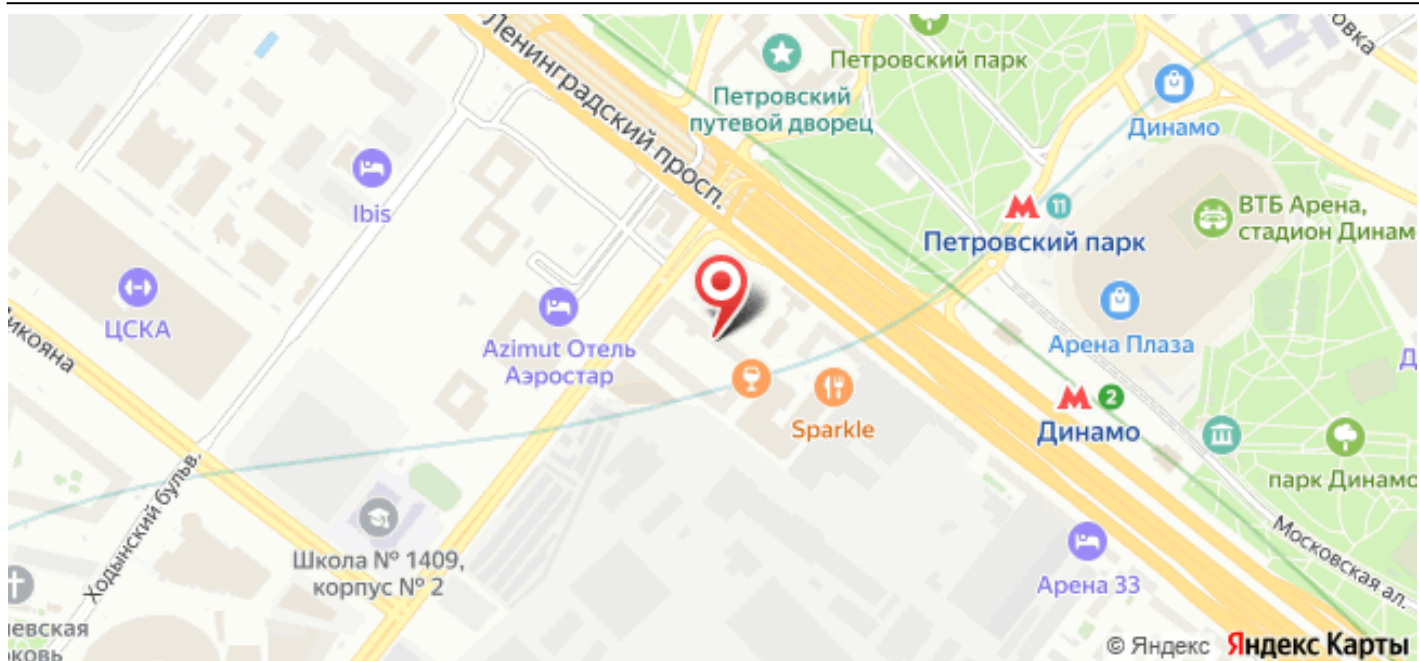
ЛОТ № 226800 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 35С2

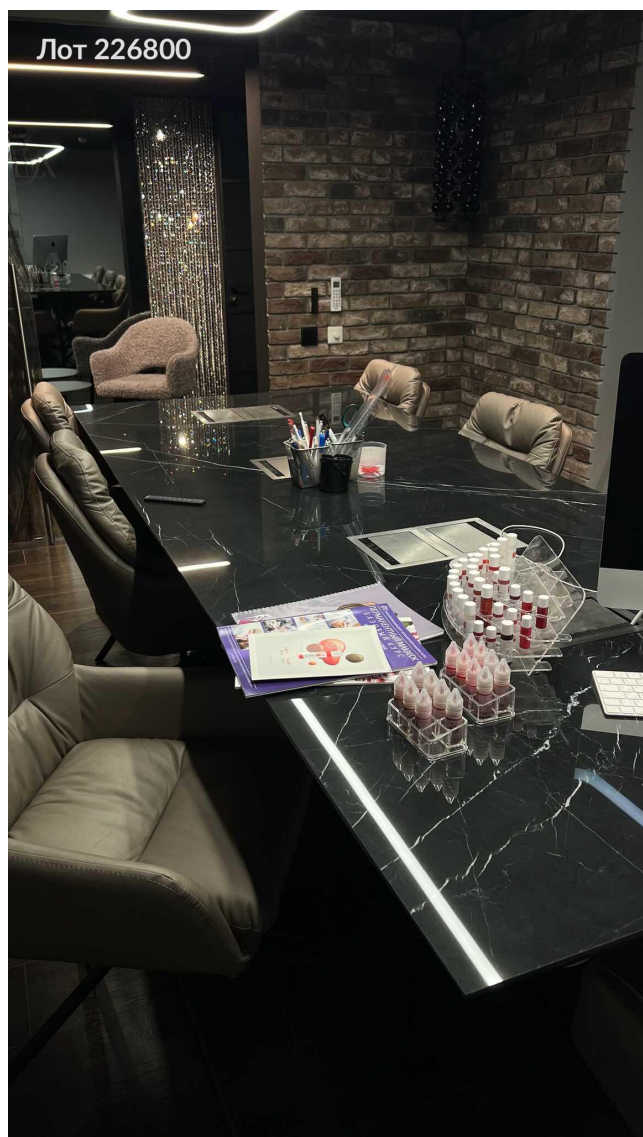
Сдается помещение свободного назначения
661 815 рублей

Помещение свободного назначения в Москва Ленинградский просп., 35С2 (210 м)
 Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 210 Этаж: 1 Этажность здания: 11
 Сдается помещение 210, 1 кв. метра рядом (6 мин. пешком) с м. Динамо, жк Искра Парк - готовое двухуровневое коммерческое помещение с новым дизайнерским ремонтом премиум класса, высокими потолками, отдельным входом, всеми коммуникациями, полностью оснащенное мебелью для космологической клиники, медицинской клиники, свободного назначения. Возможно переоборудование части помещений под кабинеты, увеличивая таким образом количество кабинетов с 3-х до 5-6. Дополнительно возможна аренда двух машино-мест в подземном паркинге, в том числе для клиентов клиники по разовым пропускам.

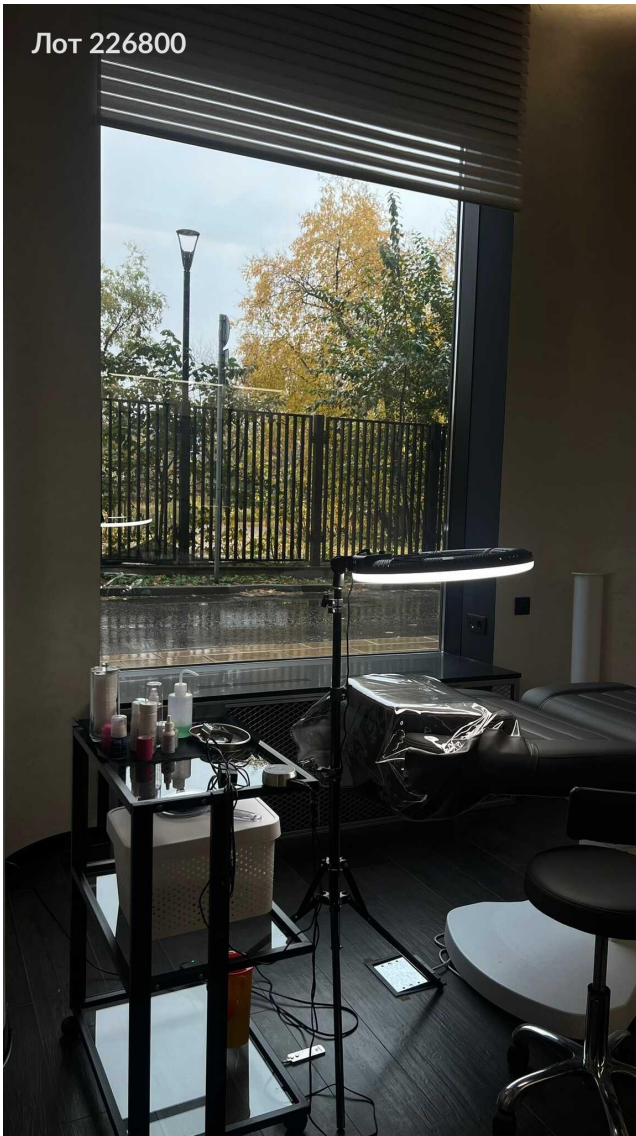
Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, ателье одежды, бар, ресторан, коммерция, стоматология, офис, спа салон, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, мебель, нотариальная контора, парфюмерия, пиццерия, салон, свободное назначение, студия танцев, сувениры, суши, торговая площадь, турагенство, фото студия, частная практика, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Жилой дом
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Жилое
Метро	Петровский Парк	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	6 мин.	Электрическая мощность	15 кВт
Этаж	1	Юридический адрес	Да
Этажей	11	Количество мокрых точек	4
Высота потолков	4 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	210 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Название объекта	ЖК «Квартал апартаментов Искра-Парк»	Добавлено	2026-07-29 16:46:35
Год постройки	2019 г.		

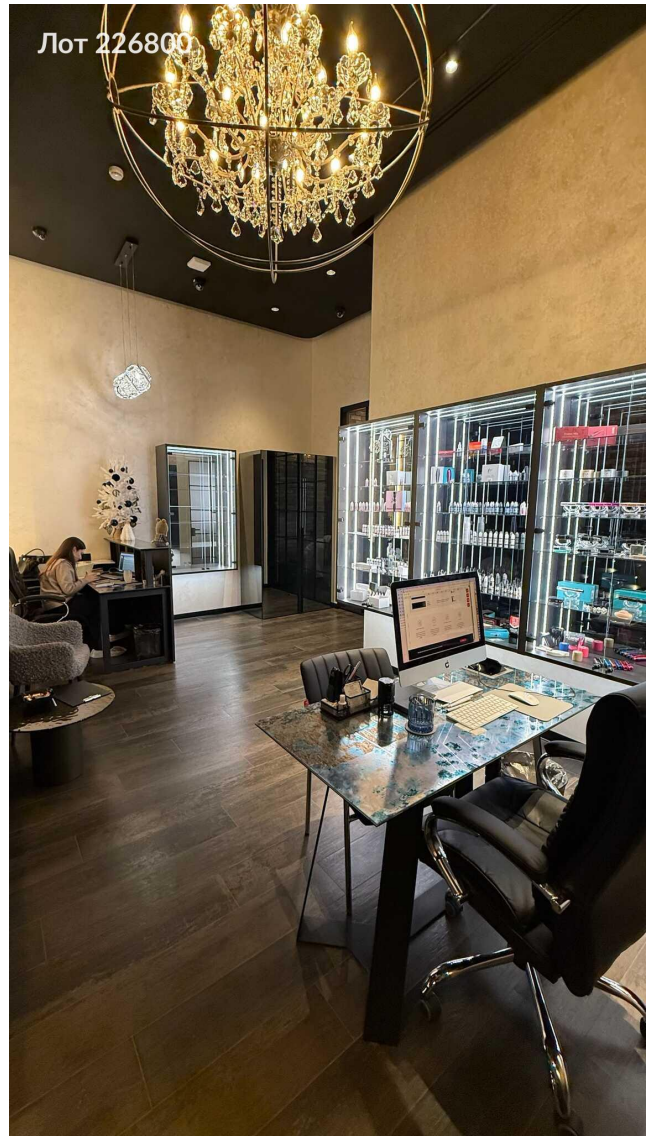




Лот 226800



Лот 226800



Лот 226800



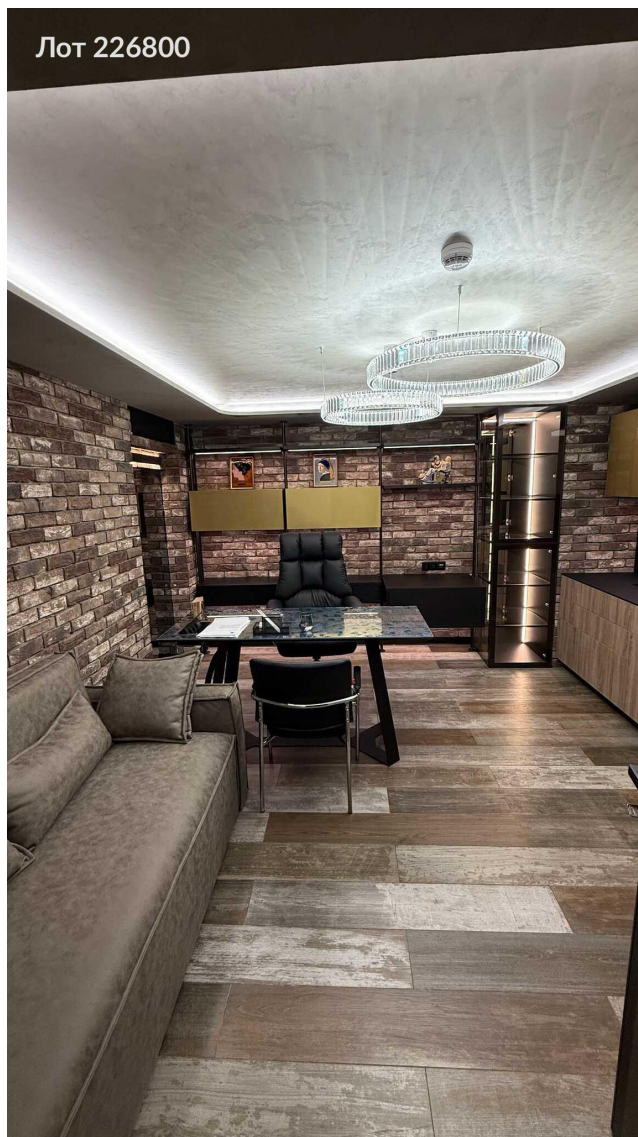
Лот 226800



Лот 226800



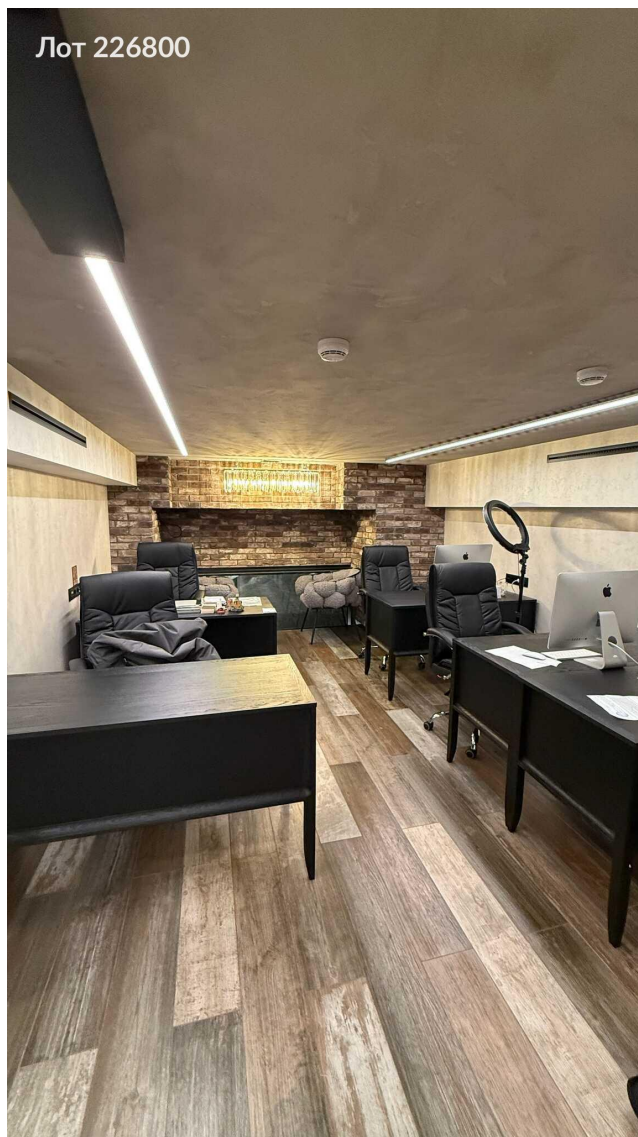
Лот 226800

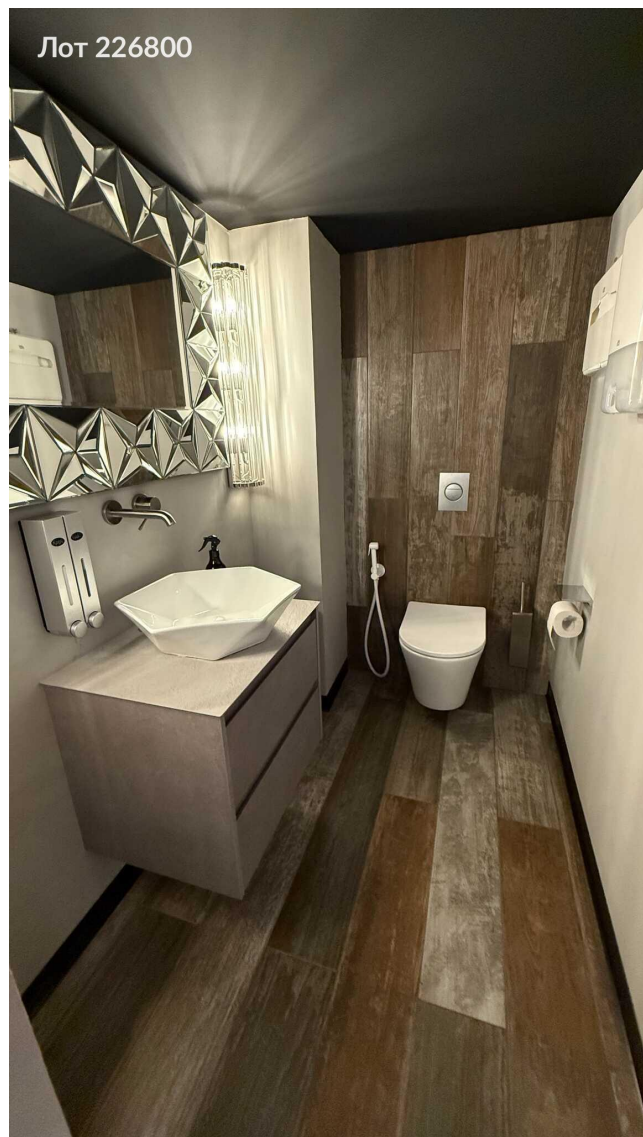
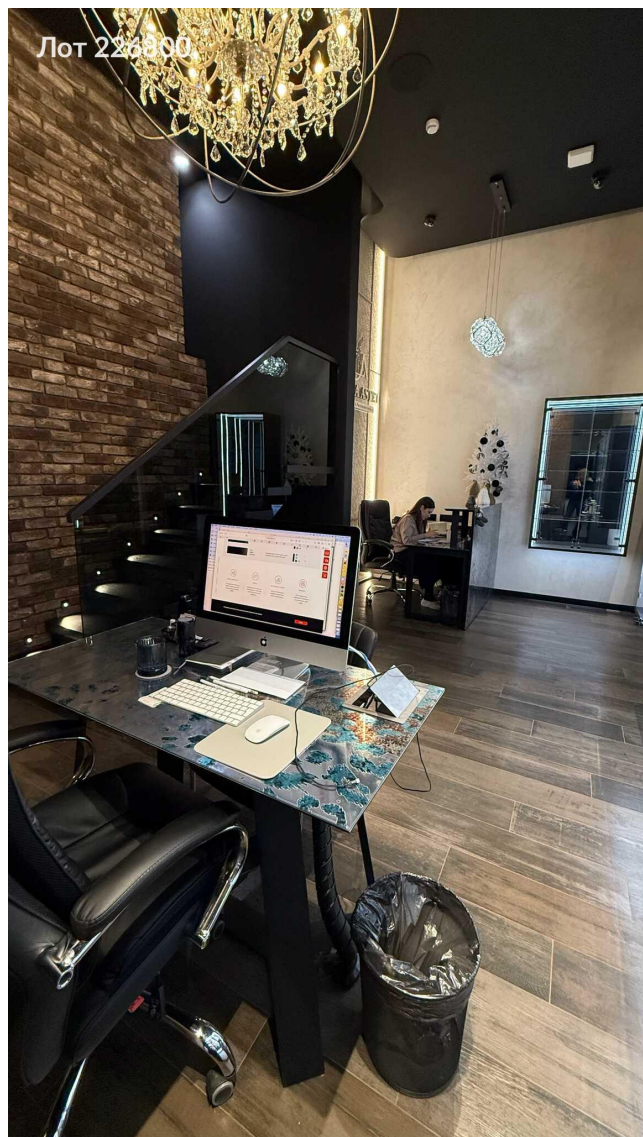


Лот 226800



Лот 226800

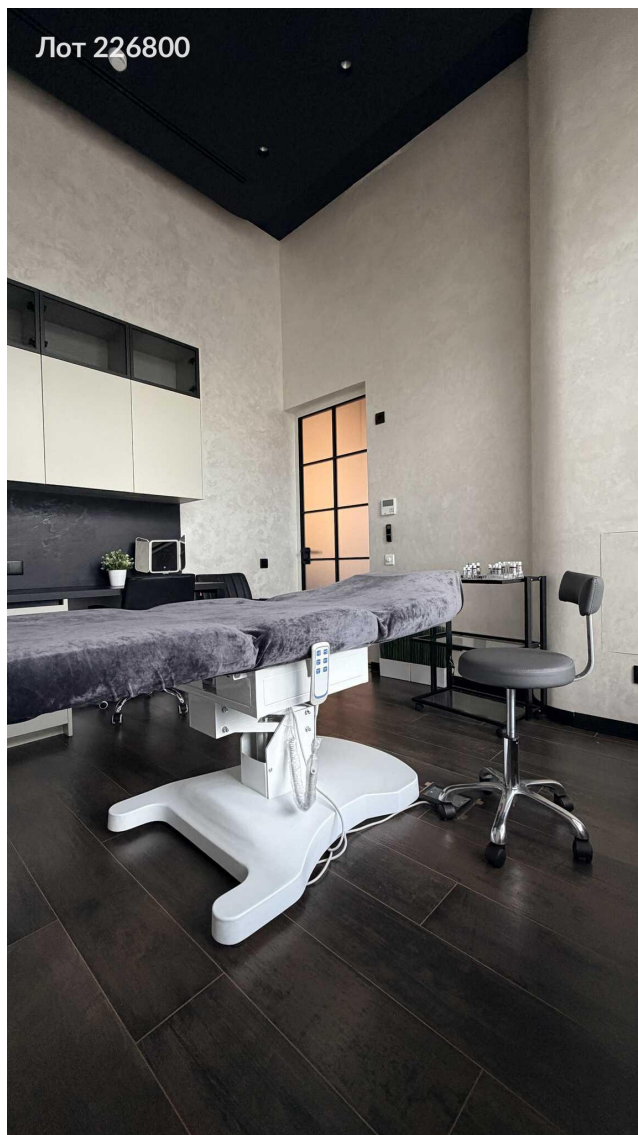




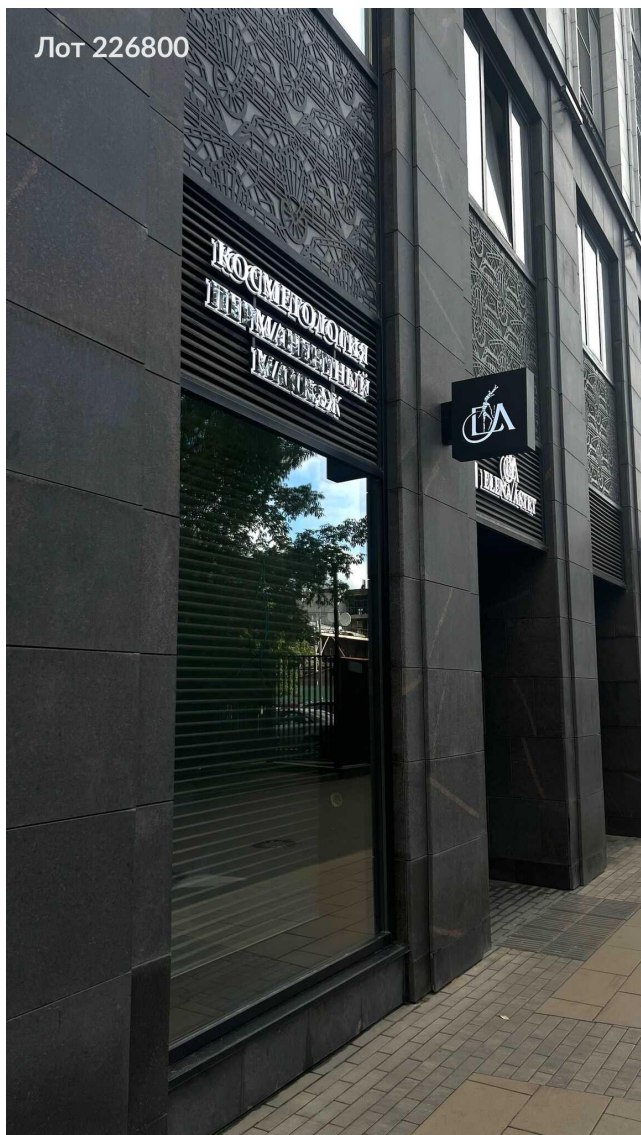
Лот 226800



Лот 226800



Лот 226800



Лот 226800

